



Apartament nën çatë katër dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

• Pronë Ref: 536

£1 700 000



474 m² - 600 m²



4 Dhomat e gjumit



4 Banjo



40 muaj
Këste



shtator 2027 -
shtator 2028
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati katër dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e jashtme

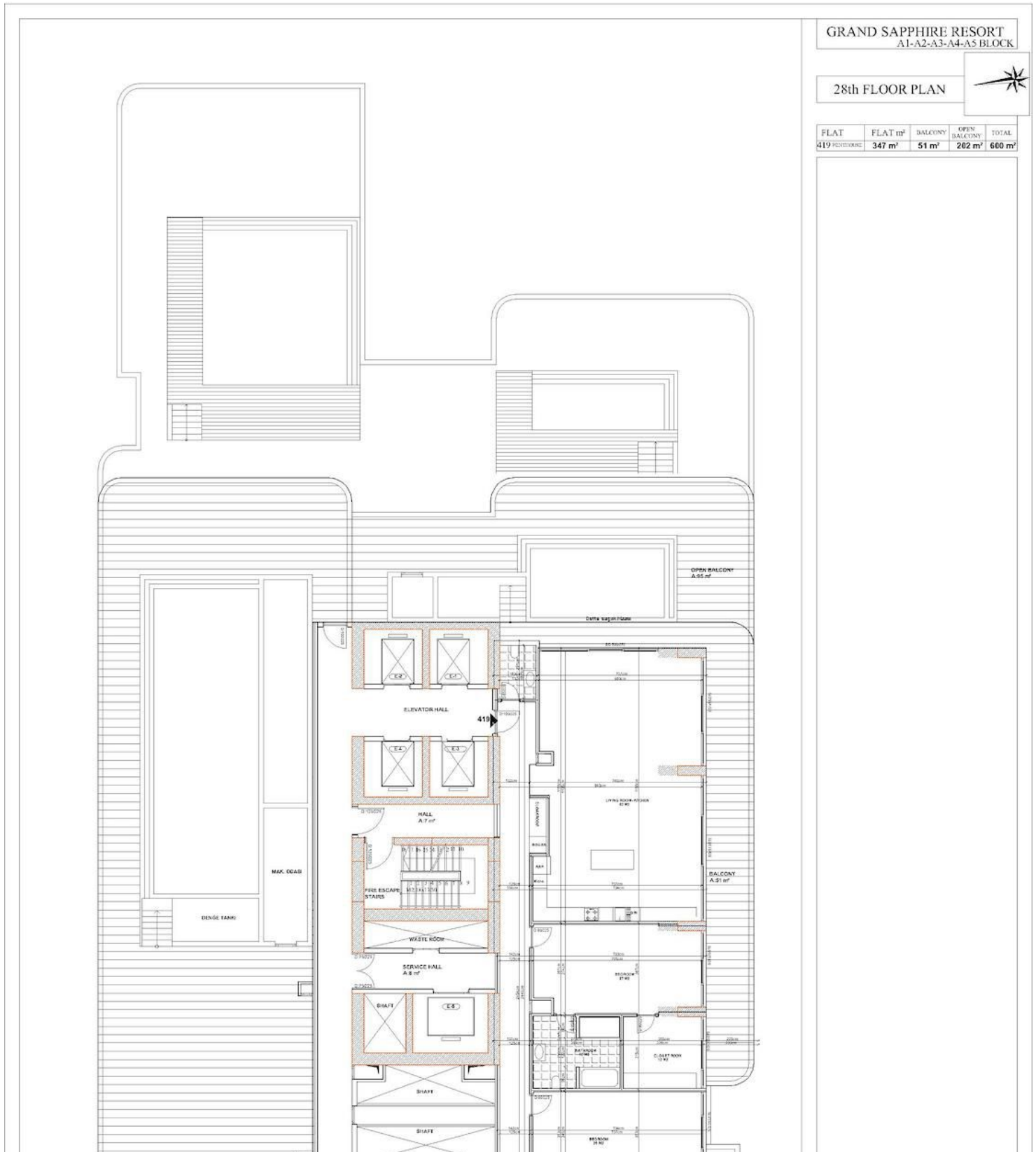


Apartament nën çati katër dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e brendshme



Plani i dyshemese



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Joga



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Parku i kafshëve
shtëpiake



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Qendrat tregtare



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shëndeti



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)

Objektet



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë



Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në Dok Long Beach, 500 metra larg nga deti.



Klubi i plazhit	2 min
-----------------	-------

Plazhi me rërë	3 min
----------------	-------

Supermarket	5 min
-------------	-------

Restorante dhe Bare	5 min
---------------------	-------

Famagusta	10 min
-----------	--------

Spitali	12 min
---------	--------

Aeroporti Ercan	40 min
-----------------	--------

Aeroporti i Larnakës	60 min
----------------------	--------

Rreth Projektit

Projekti më i ri sjell një perspektivë të re dhe luksoze në jetë në Long Beach, Dok, i cili ndodhet 500 metra larg nga deti. Resorti ka 5 ndërtesa të larta të cilat kanë 28 kate dhe 8 Blloqe të ulëta që kanë 5 kate.

Projekti ndodhet ne parcela me sipërfaqe totale 90727.18 m2 dhe 2345 njesi qe perfshin Garsoniere, 1+1, 2+1, 3+1 dhe Penthouse.

Disa nga objektet do të jenë: parking trekatëshe, Fit plus, pishina infinity sipër çdo blloku të lartë, qendër biznesi dhe gjithashtu mund të përdoren të gjitha ambientet e Projekti . Në resort do të ketë gjithsej 10000 m2 sipërfaqe pishinash të brendshme dhe të jashtme. Gjithashtu, park për kafshët shtëpiake, fusha tenisi me vozis dhe fusha multifunksionale.

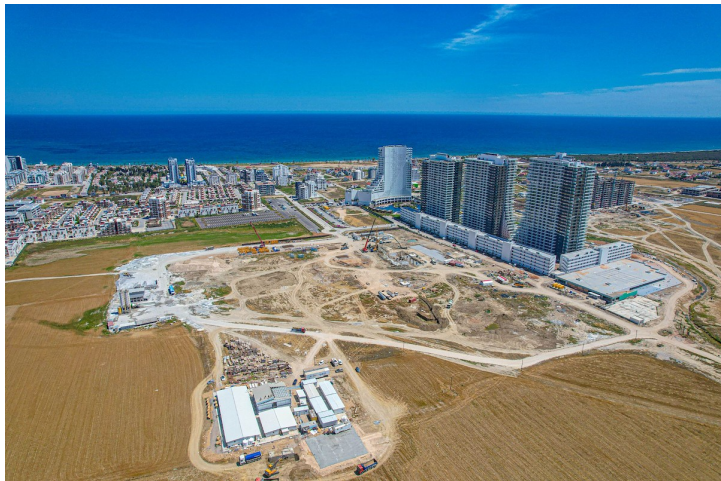
Faza e parë do të jetë gati në shtator 2027.

Faza e dytë do të jetë gati në shtator 2028.

Apartament nën çati katër dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**4 Dhomat e gjumit
Penthouse**

Nr

26-401

Bloko

BLU BLOK 01

Kati

26

Brendshme

217.00 m²

Tarracë me ballkon

257.00 m²

Hapësira totale e banimit

474.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit qershor 2024	Data e dorëzimit shtator 2027	Çmimi £1 700 000	Shuma fillestare e pagesës £595 000 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------	---

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£39 465	25. me këste qershor 2027	£39 465
2. me këste korrik 2025	£39 465	26. me këste korrik 2027	£39 465
3. me këste gusht 2025	£39 465	27. me këste gusht 2027	£39 465
4. me këste shtator 2025	£39 465	28. me këste shtator 2027	£39 445
5. me këste tetor 2025	£39 465		
6. me këste nëntor 2025	£39 465		
7. me këste dhjetor 2025	£39 465		
8. me këste janar 2026	£39 465		
9. me këste shkurt 2026	£39 465		
10. me këste mars 2026	£39 465		
11. me këste prill 2026	£39 465		
12. me këste maj 2026	£39 465		
13. me këste qershor 2026	£39 465		
14. me këste korrik 2026	£39 465		
15. me këste gusht 2026	£39 465		
16. me këste shtator 2026	£39 465		
17. me këste tetor 2026	£39 465		
18. me këste nëntor 2026	£39 465		
19. me këste dhjetor 2026	£39 465		
20. me këste janar 2027	£39 465		
21. me këste shkurt 2027	£39 465		
22. me këste mars 2027	£39 465		
23. me këste prill 2027	£39 465		
24. me këste maj 2027	£39 465		

