



# Lapta İki Yatak Odalı Şehir Evi

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 558
- Deniz ve dağ manzarası.
- Özel çatı terası ve özel bahçe.
- Denize 500m.
- Banyo ve mutfakta ısıtmalı zemin.
- Proje, ısı ve nem yalıtım teknolojileri kullanılarak yüksek kaliteli yapı malzemelerinden yapılacaktır.

## £243.000

başlayan fiyatlar



129 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası



2 Banyo



22 Ay  
Taksit İmkânı



Eylül 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**

# Lapta İki Yatak Odalı Şehir Evi

## Dış Görseller



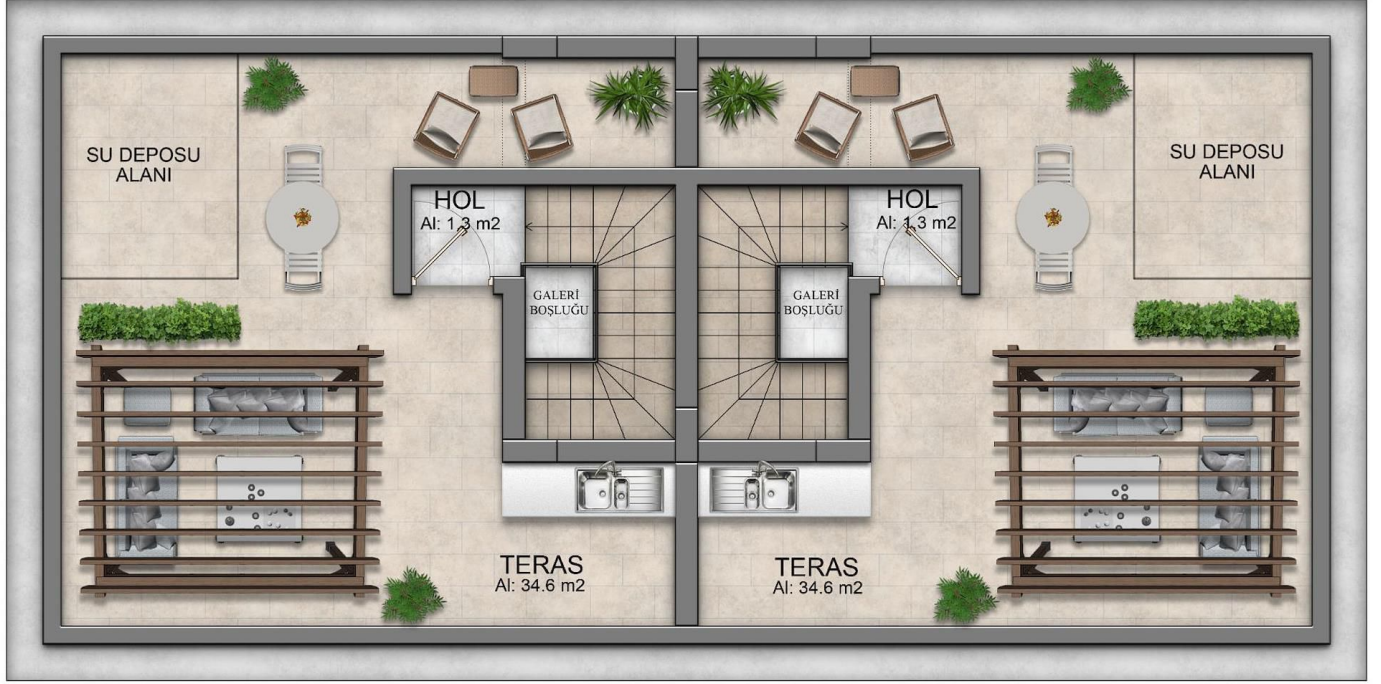
# Lapta İki Yatak Odalı Şehir Evi

## İç Mekan Görselleri



# Lapta İki Yatak Odalı Şehir Evi

## Kat Planları



## MERDİVEN KULESİ PLANI B TİPİ

# Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Kapı Güvenliği



Otopark



Spor Salonu



Yoga



# Site Planı

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs



# Proje Konumu

Bu Proje Lapta güzel bir bölgesinde yer almaktadır.



|                                 |       |                        |        |
|---------------------------------|-------|------------------------|--------|
| Kumlu plaj                      | 3 dk. | Restoranlar ve Kafeler | 3 dk.  |
| 5 Yıldızlı Oteller ve Casinolar | 3 dk. | Necat İngiliz Okulu    | 14 dk. |
| Lapta Sahil Yürüyüş Yolu        | 3 dk. | Girne Şehir Merkezi    | 18 dk. |
| Eczane                          | 3 dk. | Ercan Havalimanı       | 70 dk. |
| Süpermarket                     | 3 dk. | Ercan Havaalanı        | 70 dk. |

# Proje Hakkında

Kuzey Kıbrıs'ta Lapta'nın yemyeşil manzaraları arasında eşsiz lüks yaşamı deneyimleyin. Bu seçkin konutlar, kentsel rahatlığı dingin bir huzurla harmanlayan modern bir zarafet ve nefes kesici manzaralar sunuyor.

Denize sadece 500 metre mesafede konumlanan her Daire , dağların ve yeşilliklerin panoramik manzarasına sahiptir. Bozulmamış güzelliği ve canlı şehir hayatıyla bilinen Lapta, cazibesiyle büyülüyor. Isıtmalı zemin, özel bahçeler ve spor alanları gibi olanaklarla konforun tadını çıkarın. İçeride, ankastre mutfakların, mermer kaplamaların ve laminat parkenin keyfini çıkarın.

Yüzme havuzunda, yoga alanında veya oyun alanında dinlenirken, bir yandan da video gözetim sisteminin sağladığı güvenliğin tadını çıkarın.

Lüksün doğayla mükemmel uyum içinde buluştuğu Lapta kaçın.



# Lapta İki Yatak Odalı Şehir Evi

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**2 Yatak Odalı İkiz Ev**

No

**1**

Blok

**C**

Kat

**0**

İç Mekan

**93.30 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**1.70 m<sup>2</sup>**

Çatı Terası

**34.60 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**129.60 m<sup>2</sup>**

Arsa

**111.40 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |          |                  |
|--------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat    | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Eylül 2023       | Eylül 2025    | £243.000 | £121.500 %50     |

### %10 Taksitli ödeme planı ödeme

|                        |        |
|------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025 | £6.075 |
| 2. Taksit Temmuz 2025  | £6.075 |
| 3. Taksit Ağustos 2025 | £6.075 |
| 4. Taksit Eylül 2025   | £6.075 |



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

**%40** Teslimden sonra kalan ödeme

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| 1. Taksit Ekim 2025     | £5.400 |
| 2. Taksit Kasım 2025    | £5.400 |
| 3. Taksit Aralık 2025   | £5.400 |
| 4. Taksit Ocak 2026     | £5.400 |
| 5. Taksit Şubat 2026    | £5.400 |
| 6. Taksit Mart 2026     | £5.400 |
| 7. Taksit Nisan 2026    | £5.400 |
| 8. Taksit Mayıs 2026    | £5.400 |
| 9. Taksit Haziran 2026  | £5.400 |
| 10. Taksit Temmuz 2026  | £5.400 |
| 11. Taksit Ağustos 2026 | £5.400 |
| 12. Taksit Eylül 2026   | £5.400 |
| 13. Taksit Ekim 2026    | £5.400 |
| 14. Taksit Kasım 2026   | £5.400 |
| 15. Taksit Aralık 2026  | £5.400 |
| 16. Taksit Ocak 2027    | £5.400 |
| 17. Taksit Şubat 2027   | £5.400 |
| 18. Taksit Mart 2027    | £5.400 |