



Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Edremit, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 572
- Deniz ve dağ manzaralı üç katlı Villa .
- Özel Havuz, özel sauna, özel spor salonu, özel sinema.
- Neredeyse taşınmaya hazırız.
- Bu inanılmaz Villa kesinlikle hayal edebileceğiniz her şeye ve hatta daha fazlasına sahiptir.

£1.900.000

başlayan fiyatlar



750 m²



4 Yatak Odası



6 Banyo



Haziran 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

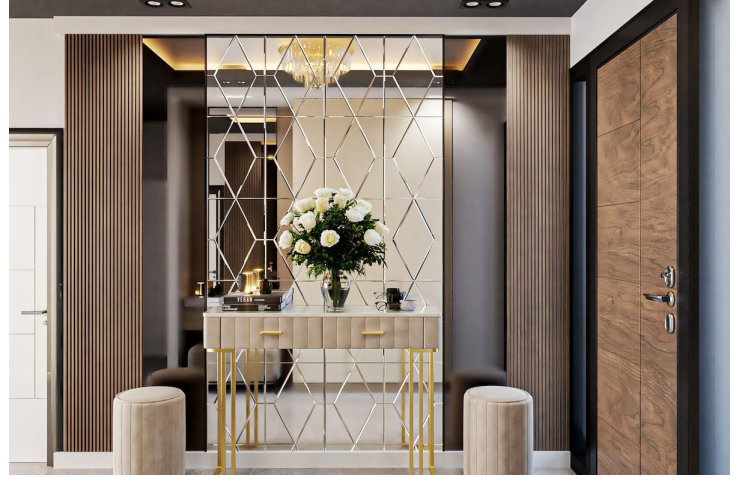
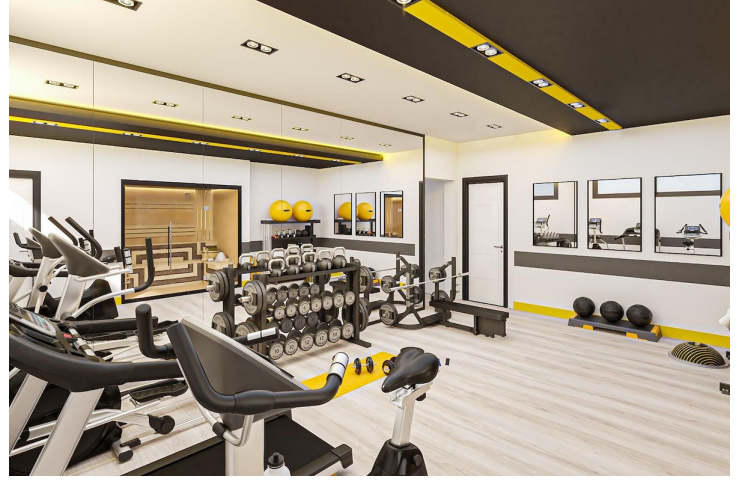
Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Dış Görşeller



Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İç Mekan Görselleri



Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Kat Planları



Tesisler



Havuz (Açık)



Otopark



Sauna



Sinema



Spor Salonu



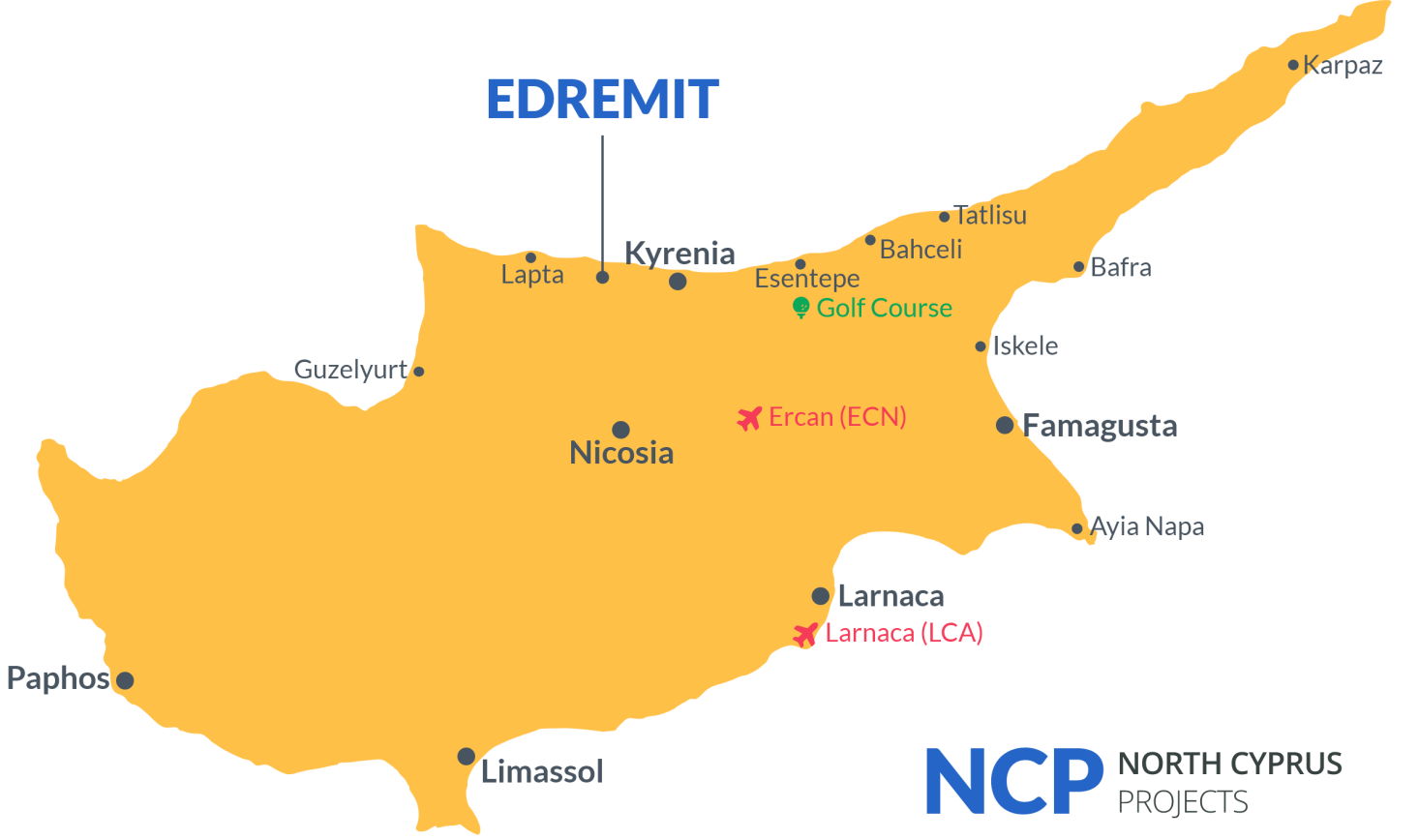
Site Planı

Edremit, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Villalar Edremit bölgesinde bulunmaktadır.



Deniz	2 dk.	Girne Şehir Merkezi	8 dk.
Alsancak Milli Tabiat Parkı	3 dk.	Necat İngiliz Okulu	8 dk.
Süpermarket	3 dk.	Aziz Hilarion Kalesi	23 dk.
5 Yıldızlı Oteller ve Casinolar	5 dk.	Ercan Havalimanı	65 dk.
Girne Amerikan Üniversitesi	5 dk.	Larnaka Havaalanı	75 dk.

Proje Hakkında

Konfor ve zarafet düşünülerek tasarlanmış bu muhteşem Edremit Villa en üst düzey lüksü deneyimleyin.

Zemin kat:

Oturma odası ve yemek odası

Kapalı mutfak ve yardımcı mutfak

Ebeveyn banyolu misafir yatak odası

Ön balkon terası

Misafir WC

Açık hava barbekü alanı, duş, WC, yıkama odası ve buzdolabı bulunan özel mutfak

Birinci Kat:

Ebeveyn banyolu, jakuzili altyapılı ve giyinme odalı ana yatak odası

İki adet ebeveyn banyolu genç odası

Altı balkon

Çamaşır odası

Geniş koridor

Otopark:

2 araçlık garaj, 4 alana kadar genişletilebilir

Dış Özellikler:

Otomatik sulama sistemi ve yemyeşil peyzaj

Betonarme sınır duvarları

Isı yalıtımı ve çift camlı pencereler

Merdivenlerde cam vitrin

Ana ve garaj girişleri için demir kapılar

Altyapı:

Uydu, internet, kamera ve akıllı ev sistemleri hazır

Elektrikli güneş paneli altyapısı

Kuzeymak solar sistemli 4 tonluk gömme su deposu

Hidrofor sistemi

Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

1

İç Mekan

440.00 m²

Balkon Teras

310.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

750.00 m²

Arsa

800.00 m²

Özel Havuz

50.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Ocak 2022	Haziran 2025	£1.900.000	£1.900.000 %100

