



Лофт-квартира с двумя спальнями в Искеле Богаз

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 576
- Общие бассейны и аквапарк.
- Спа-центр, фитнес-центр и детский клуб.
- Площадки для мини-гольфа, футбола, тенниса, баскетбола.
- Магазины и рестораны.
- Гибкий план оплаты.

£163 000



73 m²



2 спальни



2 Ванные комнаты



37 месяцев в рассрочку

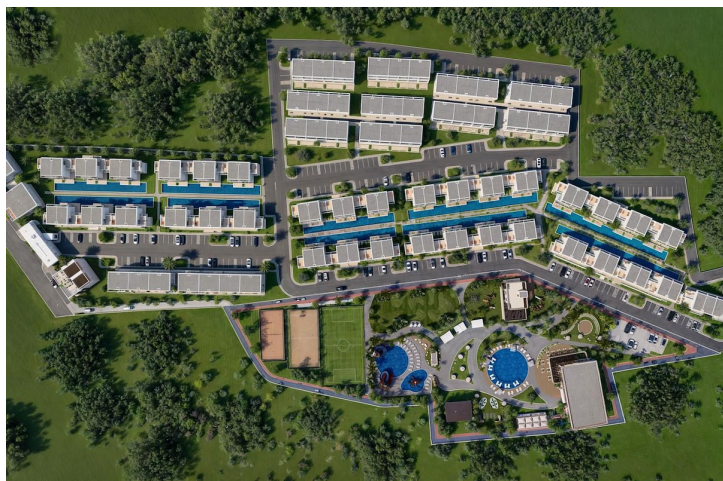


июнь 2027
Завершение



Лофт-квартира с двумя спальнями в Искеле Богаз

Внешние изображения



Лофт-квартира с двумя спальнями в Искеле Богаз

Внутренние изображения



Лофт-квартира с двумя спальнями в Искеле Богаз

План этажа

TWO BEDROOM (DUPLEX)

FIRST FLOOR



Gross size	91 m ²
Internal size	61.7 m ²
1. Kitchen & Living room	25 m ²
2. Bedroom	12.5 m ²
3. Bathroom	3.5 m ²
4. Corridor	4.7 m ²

LOFT FLOOR



5. Loft bedroom	12.5 m ²
6. Bathroom	3.5 m ²
7. Terrace	12 m ²

Удобства



Автопарк



Аквапарк



Бар



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Детская игровая
площадка



Кафе



Печь



Поле для мини-
гольфа



Ресторан



Сады (Ландшафтные)



спа



Теннисный корт



Торговые центры



Трансфер



Управление
объектом (внутри
объекта)



фитнес



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)



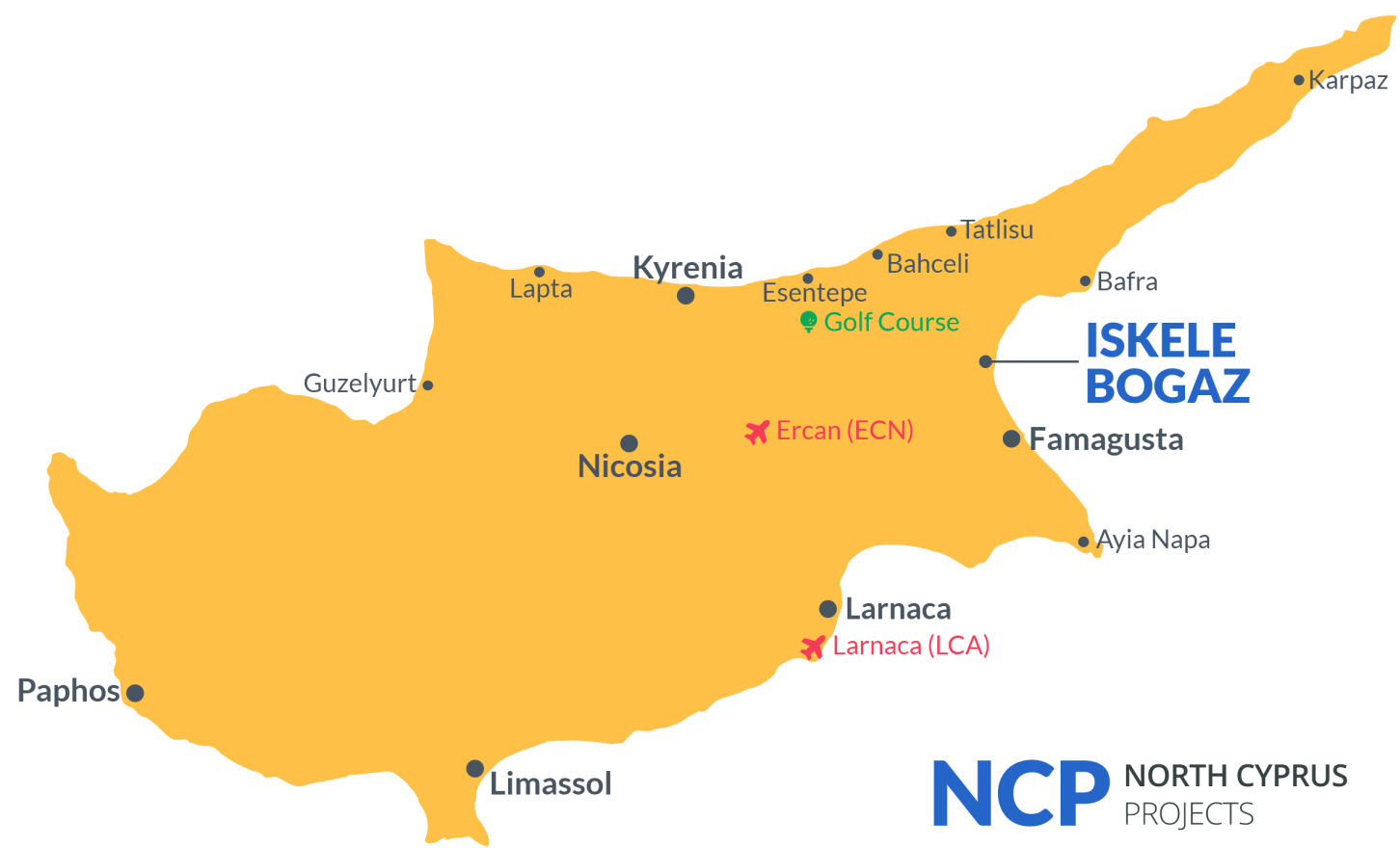
План комплекса

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Боаз Искеле на побережье Средиземного моря.



Супермаркет	1 мин
Пляжный клуб	3 мин
5-звездочный Отель и казино	3 мин
Бары и клубы	3 мин
Кафе и рестораны	3 мин

Аптека	5 мин
Государственная больница Фамагуста	13 мин
Древний город Саламис	20 мин
Эрджан аэропорт	65 мин



О проекте

Добро пожаловать в эту уникальную инвестиционную возможность, расположенную в самом сердце Богаза, в районе Искеле на Кипре. Этот район славится своей природной красотой, золотыми песчаными пляжами, кристально чистым морем и широким спектром предлагаемых возможностей для отдыха. Идеально подходящий для инвесторов, которые ищут инвестиции в недвижимость с доходом от сдачи в аренду, а также хотят приобрести роскошный дом для отдыха, этот проект является идеальным вариантом для тех, кто хочет окунуться в средиземноморский образ жизни и насладиться потрясающими видами.

Проект располагает широким спектром удобств для удовлетворения любых потребностей своих жителей. Такие удобства, как СПА-центр, турецкая баня, сауна и фитнес-центр, дают возможность расслабиться и восстановить силы, а крытый и открытый бассейны дарят приятные впечатления от плавания. Игровая площадка станет идеальным местом для семейного отдыха. Два ресторана, супермаркет, аквапарк и спортивные площадки создадут полностью самодостаточную общественную среду. Этот проект, состоящий в общей сложности из 300 современных и стильных апартаментов, строится с использованием материалов высочайшего качества и самых современных технологий. Dörter Construction - это бренд, известный своим превосходным качеством исполнения, вниманием к деталям и успехом в создании уникальных проектов. Этот проект, расположенный в проливе Искеле, отличается стратегическим расположением, легким доступом к основным дорогам и окружающим удобствам, таким как супермаркеты, аптеки и рестораны. Этот проект предлагает отличную возможность для тех, кто ищет роскошную и прибыльную инвестицию в недвижимость в одном из самых популярных районов Кипра.

Лофт-квартира с двумя спальнями в Искеле Богаз

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухуровневые
апартаменты**

Номер

12

Номер блока

E

Этаж

1

Закрытая площадь

61.70 m²

Балконы

12.00 m²

Общая жилая площадь

73.70 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	август 2024	июнь 2027	£163 000	£57 050 35%

45% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£2 934	25. Рассрочка июнь 2027	£2 934
2. Рассрочка июль 2025	£2 934		
3. Рассрочка август 2025	£2 934		
4. Рассрочка сентябрь 2025	£2 934		
5. Рассрочка октябрь 2025	£2 934		
6. Рассрочка ноябрь 2025	£2 934		
7. Рассрочка декабрь 2025	£2 934		
8. Рассрочка январь 2026	£2 934		
9. Рассрочка февраль 2026	£2 934		
10. Рассрочка март 2026	£2 934		
11. Рассрочка апрель 2026	£2 934		
12. Рассрочка май 2026	£2 934		
13. Рассрочка июнь 2026	£2 934		
14. Рассрочка июль 2026	£2 934		
15. Рассрочка август 2026	£2 934		
16. Рассрочка сентябрь 2026	£2 934		
17. Рассрочка октябрь 2026	£2 934		
18. Рассрочка ноябрь 2026	£2 934		
19. Рассрочка декабрь 2026	£2 934		
20. Рассрочка январь 2027	£2 934		
21. Рассрочка февраль 2027	£2 934		
22. Рассрочка март 2027	£2 934		
23. Рассрочка апрель 2027	£2 934		
24. Рассрочка май 2027	£2 934		



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

20% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка июль 2027	£2 717
2. Рассрочка август 2027	£2 717
3. Рассрочка сентябрь 2027	£2 717
4. Рассрочка октябрь 2027	£2 717
5. Рассрочка ноябрь 2027	£2 717
6. Рассрочка декабрь 2027	£2 717
7. Рассрочка январь 2028	£2 717
8. Рассрочка февраль 2028	£2 717
9. Рассрочка март 2028	£2 717
10. Рассрочка апрель 2028	£2 717
11. Рассрочка май 2028	£2 717
12. Рассрочка июнь 2028	£2 713

