



# Studio Apartament në Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

• Pronë Ref: 579

**£111 000**



51 m<sup>2</sup>



Studio



1 Banjo



21 muaj  
Këste



mars 2027  
Përfundimi

Email: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Faqja e internetit: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**



# Studio Apartament në Tatlisu

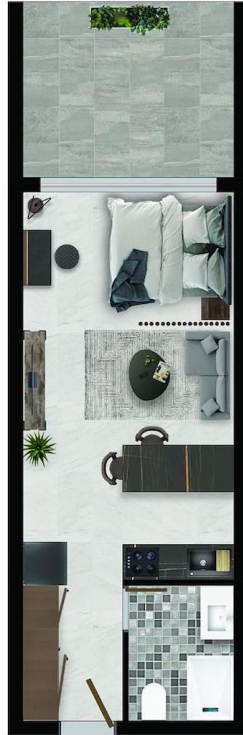
Imazhet e jashtme





# Studio Apartament në Tatlisu

Plani i dyshemese



## STUDIO FLOOR PLAN

For illustration purposes only

# Objektet



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit  
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme  
me ngrohje)



Sauna



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i  
Gjeneratorëve  
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i  
Gjeneratorëve (Zonat  
e Përbashkëta)



# Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



# Vendndodhja e projektit

Ky Projekti ndodhet në Tatlisu, Kyrenia, në Qipron.



|                         |        |                                |        |
|-------------------------|--------|--------------------------------|--------|
| Deti                    | 2 min  | Famagusta                      | 24 min |
| Farmaci                 | 5 min  | Acapulco Spa Resort dhe Kazino | 25 min |
| Supermarket             | 5 min  | Kyrenia                        | 40 min |
| Shtigje Hiking          | 8 min  | Aeroporti Ercan                | 60 min |
| Kursi i Golfit Korineum | 22 min | Aeroporti i Larnakës           | 60 min |





# Rreth Projektit

E vendosur vetëm 500 metra nga deti, kjo Strehimi e gjerë 19,000 m<sup>2</sup> në Tatlisu ofron pajisje luksoze duke përfshirë pishina të brendshme dhe të jashtme, një sauna, palestër dhe pritje. Përmirësuar me një sistem gjenerator qendror dhe teknologji inteligjente të kyçjes për komoditet dhe siguri maksimale. Ofrohen plane pagese fleksibël. Shfrytëzoheni këtë mundësi për një mënyrë jetese të jashtëzakonshme në bregdet.



# Studio Apartament në Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025





# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Informacioni i Pronës

Lloji

**Studio Apartament**

Nr

**3**

Bloko

**H**

Kati

**0**

Brendshme

**41.00 m<sup>2</sup>**

Tarracë me ballkon

**10.00 m<sup>2</sup>**

Hapësira totale e banimit

**51.00 m<sup>2</sup>**

# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

|                          |                                 |                               |                   |                                                        |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|
| Data aktuale<br>maj 2025 | Data e fillimit<br>shtator 2024 | Data e dorëzimit<br>mars 2027 | Çmimi<br>£111 000 | Shuma fillestare e pagesës<br>£38 850 <span>35%</span> |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|

### 65% të planit të pagesës me këste

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| 1. me këste qershor 2025  | £3 436 |
| 2. me këste korrik 2025   | £3 436 |
| 3. me këste gusht 2025    | £3 436 |
| 4. me këste shtator 2025  | £3 436 |
| 5. me këste tetor 2025    | £3 436 |
| 6. me këste nëntor 2025   | £3 436 |
| 7. me këste dhjetor 2025  | £3 436 |
| 8. me këste janar 2026    | £3 436 |
| 9. me këste shkurt 2026   | £3 436 |
| 10. me këste mars 2026    | £3 436 |
| 11. me këste prill 2026   | £3 436 |
| 12. me këste maj 2026     | £3 436 |
| 13. me këste qershor 2026 | £3 436 |
| 14. me këste korrik 2026  | £3 436 |
| 15. me këste gusht 2026   | £3 436 |
| 16. me këste shtator 2026 | £3 436 |
| 17. me këste tetor 2026   | £3 436 |
| 18. me këste nëntor 2026  | £3 436 |
| 19. me këste dhjetor 2026 | £3 436 |
| 20. me këste janar 2027   | £3 436 |
| 21. me këste shkurt 2027  | £3 430 |

