



Long Beach Tek Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 590
- Özel çatı terası.
- Az katlı bir konut kompleksi. Düşük nüfus yoğunluğu.
- Metrekare başına düşük maliyet. Geniş alana sahip Daireler .
- Yüksek kaliteli inşaat. Ses yalıtımı ve ısı yalıtımı. Banyolarda havalandırma.
- Ödeme planı seçenekleri mevcuttur.

£160.000



123 m² - 156 m²



1 Yatak Odası



2 Banyo



35 Ay
Taksit İmkânı



Ekim 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Long Beach Tek Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Dış Görşeller



Long Beach Tek Yatak Odalı Dupleks Penthouse

İç Mekan Görselleri



Long Beach Tek Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Kat Planları



1+1 DUPLEX FLOOR PLAN

ELYSIUM 2

Tesisler



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kapı Güvenliği



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sauna



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spor Salonu



Tenis Sahası

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu

Proje İskele Long Beach denize 600 metre uzaklıkta yer alıyor.



Orman	3 dk.	Özel okul	12 dk.
Restoranlar ve Barlar	3 dk.	Mağusa	15 dk.
Süpermarket	3 dk.	Ercan Havaalanı	55 dk.
Pera Mackenzie Beach Club	5 dk.	Larnaka Havaalanı	55 dk.
Hastane	9 dk.	Lefkoşa	65 dk.

Proje Hakkında

İskele Long Beach bu yeni konut kompleksi, altın rengi kumlu plajlarıyla denize sadece 600 metre mesafededir. Bu alçak katlı kompleks, düşük nüfus yoğunluğuna sahiptir ve bu da onu Long Beach birkaç yüksek katlı olmayan gelişmeden biri yapar. Metrekare başına uygun fiyatlar sunan geniş Daireler , geniş balkonlara ve cömert yaşam alanlarına sahiptir.

Yüksek kaliteli inşaat standartlarına göre inşa edilen kompleks, mükemmel ses ve ısı yalıtımı sağlar. Sakinler yüzme havuzları, sauna, spor salonu, tenis kortları, servis hizmeti, jeneratörler ve daha fazlası dahil olmak üzere çeşitli olanakların keyfini çıkarabilirler. Güzel sahil şeridinin yakınındaki bu seçkin toplulukta sakın ve lüks bir yaşam tarzını benimseyin.



Long Beach Tek Yatak Odalı Dupleks Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Dupleks Çatı Katı

No

32A

Blok

G

Kat

1

İç Mekan

65.00 m²

Balkon Teras

13.00 m²

Çatı Terası

45.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

123.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Temmuz 2024	Ekim 2026	£160.000	£56.000 %35

%33 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£3.106
2. Taksit Temmuz 2025	£3.106
3. Taksit Ağustos 2025	£3.106
4. Taksit Eylül 2025	£3.106
5. Taksit Ekim 2025	£3.106
6. Taksit Kasım 2025	£3.106
7. Taksit Aralık 2025	£3.106
8. Taksit Ocak 2026	£3.106
9. Taksit Şubat 2026	£3.106
10. Taksit Mart 2026	£3.106
11. Taksit Nisan 2026	£3.106
12. Taksit Mayıs 2026	£3.106
13. Taksit Haziran 2026	£3.106
14. Taksit Temmuz 2026	£3.106
15. Taksit Ağustos 2026	£3.106
16. Taksit Eylül 2026	£3.106
17. Taksit Ekim 2026	£3.106



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%32 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Kasım 2026	£2.845
2. Taksit Aralık 2026	£2.845
3. Taksit Ocak 2027	£2.845
4. Taksit Şubat 2027	£2.845
5. Taksit Mart 2027	£2.845
6. Taksit Nisan 2027	£2.845
7. Taksit Mayıs 2027	£2.845
8. Taksit Haziran 2027	£2.845
9. Taksit Temmuz 2027	£2.845
10. Taksit Ağustos 2027	£2.845
11. Taksit Eylül 2027	£2.845
12. Taksit Ekim 2027	£2.845
13. Taksit Kasım 2027	£2.845
14. Taksit Aralık 2027	£2.845
15. Taksit Ocak 2028	£2.845
16. Taksit Şubat 2028	£2.845
17. Taksit Mart 2028	£2.845
18. Taksit Nisan 2028	£2.833

