



Вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 593
- Вид на море и горы.
- Частный бассейн.
- Богатое оснащение и управление.
- Разумная инвестиция.
- Гибкий план оплаты.

Начиная с

£330 750



267 m²



2 спальни



2 Ванные
комнаты



21 месяцев
в рассрочку



август 2025
Завершение



Вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Внешние изображения



Вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Внутренние изображения



Вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

План этажа

AMAR VILLA (2+1/ 3+1)

Kat Planı

AMAR - 2+1 VİLLA

1	Oturma & Mutfak A.	: 43.2 m ²
2	Giriş Holü	: 3 m ²
3	WC	: 3.4 m ²
4	Kapalı Teras Alanı	: 15 m ²
5	Master Yatak Odası	: 16.9 m ²
6	Yatak Odası 2	: 16 m ²
7	WC - Duş	: 5.5 m ²
8	Hol	: 5.2 m ²

Kapalı Alan	: 108 m ²
Açık Alan	: 159 m ²

AMAR - 3+1 VİLLA

1	Oturma & Mutfak A.	: 54.4 m ²
2	Giriş Holü	: 3.2 m ²
3	WC	: 3.4 m ²
4	Kapalı Teras Alanı	: 19.5 m ²
5	Master Yatak Odası	: 16.2 m ²
6	Ebeveyn Banyosu	: 5.5 m ²
7	Yatak Odası 2	: 12.3 m ²
8	Yatak Odası 3	: 13.4 m ²
9	WC - Duş	: 5.3 m ²
10	Hol	: 5.3 m ²

Kapalı Alan	: 140 m ²
Açık Alan	: 147 m ²



Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая
площадка



Сады (Ландшафтные)



Управление
объектом (внутри
объекта)



фитнес



Центральная
генераторная
система (дома)



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)



План комплекса

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Еренкой.



Супермаркет	2 мин	Лонг Бич	45 мин
Клуб Ди Маре Отель	3 мин	Фамагуста	55 мин
Аптека	3 мин	Никосия	85 мин
Муниципальный пляж Йени Еренкой	4 мин	Эрджан аэропорт	95 мин
Карпас Гейт Марина	4 мин	Аэропорт Ларнаки	95 мин



О проекте

Этот новый жилой комплекс в районе Ениеренкой сочетает в себе современный дизайн и высочайшие стандарты качества строительства. Этот комплекс станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и стиль.

Основные характеристики комплекса:

Тепло- и звукоизоляция: Высококачественная изоляция (Weber). обеспечит уют и тишину в вашем доме.

Окна и двери: Алюминиевые стеклопакеты обеспечат долговечность и элегантный внешний вид.

Интерьер: Ламинатные полы (AGT) и встроенные шкафы с системой мягкого закрывания создадут уютную и функциональную обстановку.

Кухня и ванная комната: Высококачественная керамическая и керамогранитная плитка (120/60) от Etna, Decovita, Frig. Кухни оснащены светодиодным освещением и полноразмерными подвесными потолками.

Внешняя отделка: Специальное наружное покрытие, устойчивое к воздействию окружающей среды, и деревянные перголы.

Конструкция: Монолитный бетон и высококачественная штукатурка для надежности и долговечности.

Сантехника: Встроенная сантехника известных брендов (Vitro, Duravit) и глянцевые кухонные шкафы.

Безопасность: Специальные противоскользящие материалы вокруг бассейнов и игровых площадок.

Источник питания: Электрические водонагреватели (Boymak, Demirdöküm) и генераторы для бесперебойного питания.

Бытовая техника: Встроенная кухонная и сантехническая техника от мировых производителей (Artema, Vitro, Grohe).

Климат-контроль: Многоскоростная система кондиционирования воздуха для каждой виллы и апартаментов.

Ландшафтный дизайн: зоны барбекю и кухня на террасе (Vista, Amar), специальные бассейны с водопадами и зонами отдыха (Vista), а также инфраструктура для установки джакузи.

Забронируйте свой идеальный дом сегодня и наслаждайтесь комфортом и уютом в одном из лучших районов!

Вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

2 спальни Вилла

Номер

4

Номер блока

Amar

Этаж

0

Закрытая площадь

108.00 m²

Балконы

159.00 m²

Общая жилая площадь

267.00 m²

Участок земли

227.00 m²

Частный бассейн

21.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	август 2023	август 2025	£330 750	£115 762 35%

45% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£49 613
2. Рассрочка июль 2025	£49 613
3. Рассрочка август 2025	£49 613



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

20% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка сентябрь 2025	£3 675
2. Рассрочка октябрь 2025	£3 675
3. Рассрочка ноябрь 2025	£3 675
4. Рассрочка декабрь 2025	£3 675
5. Рассрочка январь 2026	£3 675
6. Рассрочка февраль 2026	£3 675
7. Рассрочка март 2026	£3 675
8. Рассрочка апрель 2026	£3 675
9. Рассрочка май 2026	£3 675
10. Рассрочка июнь 2026	£3 675
11. Рассрочка июль 2026	£3 675
12. Рассрочка август 2026	£3 675
13. Рассрочка сентябрь 2026	£3 675
14. Рассрочка октябрь 2026	£3 675
15. Рассрочка ноябрь 2026	£3 675
16. Рассрочка декабрь 2026	£3 675
17. Рассрочка январь 2027	£3 675
18. Рассрочка февраль 2027	£3 674