



One Bedroom Garden Apartment in Yenierenkoy

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 595
- Sea and mountains view.
- Private garden. Communal pool.
- Rich facilities and management.
- Smart investment.
- Flexible payment plan.

החל מ

£141,250



68 m²



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 21
תשלומים



אוגוסט 2025
סיום



One Bedroom Garden Apartment in Yenierenkoy

תמונות חיצוניות



One Bedroom Garden Apartment in Yenierenkoy

תמונות פנים



One Bedroom Garden Apartment in Yenierenkoy

תכנית קומה

PAZ (GARDEN-LOFT) Kat Planı

1+1 BAHÇE KATI

- | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------------|
| 1 | Oturma Alanı & Mutfak | : | 29.9 m ² |
| 2 | WC - Duş | : | 4.6 m ² |
| 3 | Master Yatak Odası | : | 13.3 m ² |
| 4 | Hol | : | 2.6 m ² |
| 5 | Kapalı Teras Alanı | : | 6 m ² |

Kapalı Alan	:	58 m ²
Açık Alan	:	10 m ²

2+1 BAHÇE KATI

- | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------------|
| 1 | Oturma & Mutfak Alanı | : | 29.9 m ² |
| 2 | WC - Duş | : | 4.6 m ² |
| 3 | Yatak Odası 2 | : | 13.3 m ² |
| 4 | Giriş Holü Alanı | : | 2.6 m ² |
| 5 | Hol | : | 6 m ² |
| 6 | Master Yatak Odası | : | 22.8 m ² |
| 7 | WC - Duş | : | 5.8 m ² |
| 8 | Kapalı Teras | : | 3 m ² |
- | | | |
|-------------|---|-------------------|
| Kapalı Alan | : | 88 m ² |
| Çatı Teras | : | 55 m ² |

1+1 BAHÇE KATI



2+1 LOFT



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



ניהול אתר (בתוך המתקן)

תוכנית אתר

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, צפון קפריסין



מיקום הפרויקט

The project is located in the Erenkoy area.



סופרמרקט	דקות 2	חוף ארוך	דקות 45
מלון קלאב די מארה	דקות 3	פמגוסטה	דקות 55
בית מרקחת	דקות 3	ניקוסיה	דקות 85
חוף עיריית ייני ארנקוי	דקות 4	נמל התעופה ארקן	דקות 95
מרינת שער קרפז	דקות 4	נמל התעופה של לרנקה	דקות 95

על הפרוייקט

This new residential complex in Yenierenkoy area combines modern design and the highest standards of construction quality. This complex will be an ideal choice for those who appreciate comfort, safety and style.

The main characteristics of the complex:

Heat and sound insulation: High-quality insulation (Weber) will provide comfort and silence in your home.

Windows and doors: Aluminum double-glazed windows and windows will ensure durability and elegant appearance.

Interior: Laminate floors (AGT) and built-in cabinets with a soft closing system will create a cozy and functional environment.

Kitchen and bathroom: High-quality ceramic and porcelain tiles (120/60) from Etna, Decovita, Frig. The kitchens are equipped with LED lighting and full-size suspended ceilings.

Exterior finish: Special exterior coating, resistant to environmental influences, and wooden pergolas systems.

Construction: Monolithic concrete and high-quality plaster for reliability and durability.

Plumbing: Built-in sanitary ware from well-known brands (Vitro, Duravit) and high-gloss kitchen cabinets.

Safety: Special anti-slip materials around pools and playgrounds.

Power supply: Electric water heaters (Boymak, Demirdöküm) and generators for uninterruptible power supply.

Household appliances: Built-in kitchen and sanitary appliances from world manufacturers (Artema, Vitro, Grohe).

Climate control: Multi-speed air conditioning system for each villa and apartment.

Landscaping: Barbecue areas and a kitchen on the terrace (Vista, Amar), special pools with waterfalls and recreation areas (Vista), as well as infrastructure for installing a Jacuzzi.

The residential complex in Yenierenkoy is a harmonious combination of luxury and functionality. Everything is provided here for a comfortable life and recreation for your family.

Book your perfect home today and enjoy the comfort and coziness in one of the best neighborhoods!

One Bedroom Garden Apartment in Yenierenkoy

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד דירת גן

לא

5

לחסום

Paz

קומה

0

פנים

58.00 m²

מרפסת מרפסת

10.00 m²

Total Living Space

68.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נכס	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	אוגוסט 2023	אוגוסט 2025	£141,250	£49,438 35%

של תוכנית התשלומים 45%

1. פרק יוני 2025	£21,188
2. פרק יולי 2025	£21,188
3. פרק אוגוסט 2025	£21,188



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 20%

1. פרק ספטמבר 2025	£1,570
2. פרק אוקטובר 2025	£1,570
3. פרק נובמבר 2025	£1,570
4. פרק דצמבר 2025	£1,570
5. פרק ינואר 2026	£1,570
6. פרק פברואר 2026	£1,570
7. פרק מרץ 2026	£1,570
8. פרק אפריל 2026	£1,570
9. פרק מאי 2026	£1,570
10. פרק יוני 2026	£1,570
11. פרק יולי 2026	£1,570
12. פרק אוגוסט 2026	£1,570
13. פרק ספטמבר 2026	£1,570
14. פרק אוקטובר 2026	£1,570
15. פרק נובמבר 2026	£1,570
16. פרק דצמבר 2026	£1,570
17. פרק ינואר 2027	£1,570
18. פרק פברואר 2027	£1,558

