



## Пентхаус с двумя спальнями в Ениеренкой

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 598
- Вид на море и горы.
- Частная терраса на крыше. Общий бассейн.
- Богатое оснащение и управление.
- Разумная инвестиция.
- Гибкий план оплаты.

**£199 750**



153 m<sup>2</sup>



2 спальни



1 ванная  
комната



24 месяцев  
в рассрочку



февраль 2026  
Завершение

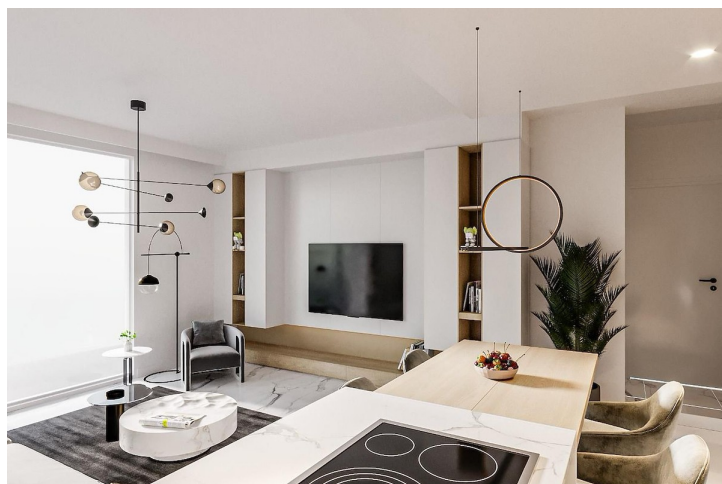
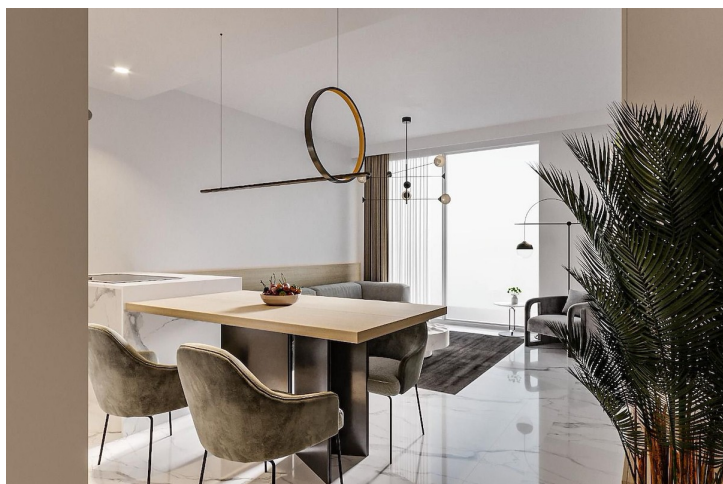
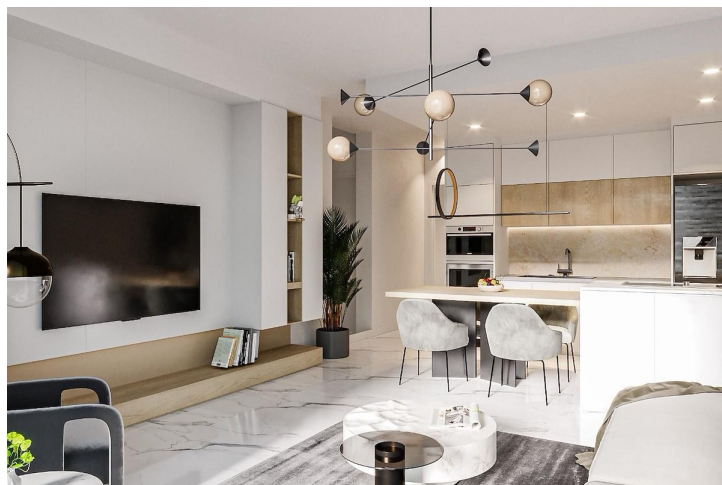
# Пентхаус с двумя спальнями в Ениеренкой

Внешние изображения



# Пентхаус с двумя спальнями в Ениеренкой

Внутренние изображения



# Пентхаус с двумя спальнями в Ениеренкой

План этажа

## MILAGRO (GARDEN-PENTHOUSE)

### Kat Planı

#### 2+1 BAHÇE KATI

|   |                       |                     |
|---|-----------------------|---------------------|
| 1 | Oturma,Yemek & Mutfak | 35.4 m <sup>2</sup> |
| 2 | Giriş Holü Alanı      | 2.5 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Hol                   | 2 m <sup>2</sup>    |
| 4 | WC - Duş              | 5.2 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Master Yatak Odası    | 15.1 m <sup>2</sup> |
| 6 | Yatak Odası 2         | 14.8 m <sup>2</sup> |
| 7 | Kapalı Teras          | 6 m <sup>2</sup>    |
|   | Kapalı Alan           | 81 m <sup>2</sup>   |
|   | Açık Alan             | 15 m <sup>2</sup>   |

#### 2+1 PENTHOUSE

|   |                       |                     |
|---|-----------------------|---------------------|
| 1 | Oturma,Yemek & Mutfak | 35.4 m <sup>2</sup> |
| 2 | Giriş Holü Alanı      | 2.5 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Hol                   | 2 m <sup>2</sup>    |
| 4 | Master Yatak Odası    | 15.1 m <sup>2</sup> |
| 5 | Yatak Odası 2         | 14.8 m <sup>2</sup> |
| 6 | WC- Duş               | 5.2 m <sup>2</sup>  |
| 7 | Kapalı Teras          | 3 m <sup>2</sup>    |
| 8 | Çatı Teras Alanı      | 75 m <sup>2</sup>   |
|   | Kapalı Alan           | 78 m <sup>2</sup>   |
|   | Açık Alan             | 75 m <sup>2</sup>   |



# Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая  
площадка



Сады (Ландшафтные)



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



фитнес



Центральная  
генераторная  
система (дома)



Центральная  
генераторная  
система (общие  
помещения)



# План комплекса

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Еренкой.



|                                 |       |                  |        |
|---------------------------------|-------|------------------|--------|
| Супермаркет                     | 2 мин | Лонг Бич         | 45 мин |
| Клуб Ди Маре Отель              | 3 мин | Фамагуста        | 55 мин |
| Аптека                          | 3 мин | Никосия          | 85 мин |
| Муниципальный пляж Йени Еренкой | 4 мин | Эрджан аэропорт  | 95 мин |
| Карпас Гейт Марина              | 4 мин | Аэропорт Ларнаки | 95 мин |



# О проекте

Этот новый жилой комплекс в районе Ениеренкой сочетает в себе современный дизайн и высочайшие стандарты качества строительства. Этот комплекс станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и стиль.

Основные характеристики комплекса:

Тепло- и звукоизоляция: Высококачественная изоляция (Weber). обеспечит уют и тишину в вашем доме.

Окна и двери: Алюминиевые стеклопакеты обеспечат долговечность и элегантный внешний вид.

Интерьер: Ламинатные полы (AGT) и встроенные шкафы с системой мягкого закрывания создадут уютную и функциональную обстановку.

Кухня и ванная комната: Высококачественная керамическая и керамогранитная плитка (120/60) от Etna, Decovita, Frig. Кухни оснащены светодиодным освещением и полноразмерными подвесными потолками.

Внешняя отделка: Специальное наружное покрытие, устойчивое к воздействию окружающей среды, и деревянные перголы.

Конструкция: Монолитный бетон и высококачественная штукатурка для надежности и долговечности.

Сантехника: Встроенная сантехника известных брендов (Vitro, Duravit) и глянцевые кухонные шкафы.

Безопасность: Специальные противоскользящие материалы вокруг бассейнов и игровых площадок.

Источник питания: Электрические водонагреватели (Boymak, Demirdöküm) и генераторы для бесперебойного питания.

Бытовая техника: Встроенная кухонная и сантехническая техника от мировых производителей (Artema, Vitro, Grohe).

Климат-контроль: Многоскоростная система кондиционирования воздуха для каждой виллы и апартаментов.

Ландшафтный дизайн: зоны барбекю и кухня на террасе (Vista, Amar), специальные бассейны с водопадами и зонами отдыха (Vista), а также инфраструктура для установки джакузи.

Забронируйте свой идеальный дом сегодня и наслаждайтесь комфортом и уютом в одном из лучших районов!

# Пентхаус с двумя спальнями в Ениеренкой

Статус строительства

июнь 2025



май 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Пентхаус**

Номер

**11**

Номер блока

**Milagro**

Этаж

**1**

Закрытая площадь

**78.00 m<sup>2</sup>**

Крыша

**75.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**153.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                      |                              |                                 |          |                                  |
|----------------------|------------------------------|---------------------------------|----------|----------------------------------|
| Сегодняшнее<br>число | Дата начала<br>строительства | Дата окончания<br>строительства | Цена     | Сумма первоначального<br>платежа |
| июнь 2025            | август 2023                  | февраль 2026                    | £199 750 | £69 912 <span>35%</span>         |

### 20% плана рассрочки платежа

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка июль 2025     | £4 994 |
| 2. Рассрочка август 2025   | £4 994 |
| 3. Рассрочка сентябрь 2025 | £4 994 |
| 4. Рассрочка октябрь 2025  | £4 994 |
| 5. Рассрочка ноябрь 2025   | £4 994 |
| 6. Рассрочка декабрь 2025  | £4 994 |
| 7. Рассрочка январь 2026   | £4 994 |
| 8. Рассрочка февраль 2026  | £4 994 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**45%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка март 2026     | £5 618 |
| 2. Рассрочка апрель 2026   | £5 618 |
| 3. Рассрочка май 2026      | £5 618 |
| 4. Рассрочка июнь 2026     | £5 618 |
| 5. Рассрочка июль 2026     | £5 618 |
| 6. Рассрочка август 2026   | £5 618 |
| 7. Рассрочка сентябрь 2026 | £5 618 |
| 8. Рассрочка октябрь 2026  | £5 618 |
| 9. Рассрочка ноябрь 2026   | £5 618 |
| 10. Рассрочка декабрь 2026 | £5 618 |
| 11. Рассрочка январь 2027  | £5 618 |
| 12. Рассрочка февраль 2027 | £5 618 |
| 13. Рассрочка март 2027    | £5 618 |
| 14. Рассрочка апрель 2027  | £5 618 |
| 15. Рассрочка май 2027     | £5 618 |
| 16. Рассрочка июнь 2027    | £5 616 |

