



Yenierenkoy ویلا دو خوابه نیمه مستقل در

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 599
- منظره دریا و کوه
- باغ خصوصی. تراس پشت بام اختصاصی. استخر مشترک
- امکانات و مدیریت غنی
- سرمایه گذاری هوشمند
- طرح پرداخت انعطاف پذیر

شروع از

£259,000



220 m²



اتاق خواب 2



حمام 2



21 ماه
اقساط



مرداد 1404
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

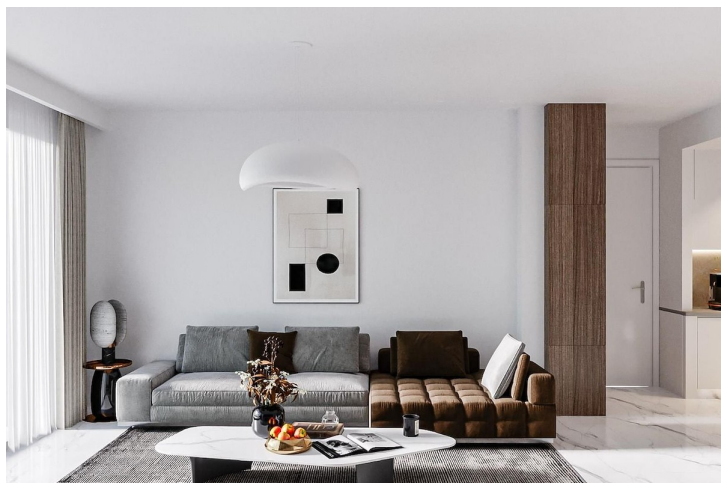
Yenierenkoy ویلا دو خوابه نیمه مستقل در

تصاویر بیرونی



Yenierenkoy ویلا دو خوابه نیمه مستقل در

تصاویر داخلی



Yenierenkoy ویلا دو خوابه نیمه مستقل در

پلان طبقه

PASION 2+1 VILLA Kat Planı

❶	Oturma A. & Mutfak	:	41.8 m ²
❷	Giriş Holü	:	2.3 m ²
❸	WC	:	3.6 m ²
❹	Kapalı Teras Alanı	:	8 m ²
❺	Master Yatak Odası	:	16 m ²
❻	Yatak Odası 2	:	14.6 m ²
❼	WC - Duş	:	5.2 m ²
❽	Hol	:	4.5 m ²
	Kapalı Alan:	:	96 m ²
	Açık Alan	:	77 m ²
	Çatı Terası	:	47 m ²



امکانات



استخر (باز)



امنیت درب



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارکینگ ماشین



تناسب اندام



سیستم ژنراتور مرکزی (خانه ها)



سیستم ژنراتور مرکزی (مناطق
مشترک)



محوطه بازی کودکان



مدیریت سایت (در داخل مرکز)

طرح سایت

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, قبرس شمالی



محل پروژه

این پروژه در منطقه Erenkoy واقع شده است.



سوپر مارکت	2 دقیقه	لانگ بیچ	45 دقیقه
هتل کلاب دی ماره	3 دقیقه	فاماگوستا	55 دقیقه
داروخانه	3 دقیقه	نیکوزیا	85 دقیقه
ساحل شهرداری ینی ارنکوی	4 دقیقه	فرودگاه ارجان	95 دقیقه
مارینا دروازه کارپاز	4 دقیقه	فرودگاه لارناکا	95 دقیقه

درباره پروژه

این مجتمع مسکونی جدید در منطقه Yenierenkoy ترکیبی از طراحی مدرن و بالاترین استانداردهای کیفیت ساخت و ساز است. این مجموعه برای کسانی که قردان راحتی، ایمنی و سبک هستند یک انتخاب ایده آل خواهد بود.

ویژگی های اصلی مجتمع:

عایق حرارت و صدا: عایق با کیفیت بالا (Weber) راحتی و سکوت را در خانه شما فراهم می کند.

پنجره ها و درها: پنجره ها و پنجره های دو جداره آلومینیومی دوام و ظاهر زیبا را تضمین می کند.

فضای داخلی: کف لمینت (AGT) و کابینت های توکار با سیستم بسته شدن نرم، محیطی دنج و کاربردی ایجاد می کند.

آشپزخانه و حمام: کاشی های سرامیکی و چینی با کیفیت بالا (120/60) از Etna، Decovita، Frig. آشپزخانه ها مجهز به نور ال ای دی و سقف های کاذب تمام اندازه هستند.

پوشش خارجی: پوشش بیرونی ویژه، مقاوم در برابر تأثیرات محیطی و سیستم های آلاچیق چوبی.

ساخت: بتن یکپارچه و گچ با کیفیت بالا برای اطمینان و دوام.

لوله کشی: لوازم بهداشتی توکار از برندهای معروف (Vitro، Duravit) و کابینت آشپزخانه با براقیت بالا.

ایمنی: مواد ضد لغزش ویژه در اطراف استخرها و زمین های بازی.

منبع تغذیه: آبگرمکن های برقی (Boymak، Demirdöküm) و ژنراتورهای برق اضطراری.

لوازم خانگی: لوازم آشپزخانه و بهداشتی توکار از تولید کنندگان جهانی (Artema، Vitro، Grohe).

کنترل آب و هوا: سیستم تهویه مطبوع چند سرعته برای هر ویلا و واحد آپارتمان.

محوطه سازی: محوطه های باربیکیو و آشپزخانه در تراس (ویستا، عمار)، استخرهای ویژه با آبشار و مکان های تفریحی (ویستا) و همچنین زیرساخت های نصب جکوزی.

مجتمع مسکونی در Yenierenkoy ترکیبی هماهنگ از لوکس و عملکرد است. همه چیز در اینجا برای یک زندگی راحت و تفریح برای خانواده شما فراهم شده است.

امروز خانه عالی خود را رزرو کنید و از راحتی و آرامش در یکی از بهترین محله ها لذت ببرید!

Yenierenkoy ویلا دو خوابه نیمه مستقل در

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب ویلاي نیمه مستقل 2

خیر

4

مسدود کردن

Pasion

داخلی

96.00 m²

تراس بالکن

77.00 m²

پشت بام

47.00 m²

کل فضای زندگی

220.00 m²

زمین

140.00 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 اردیبهشت	1402 مرداد	1404 مرداد	£259,000	£90,650 35%

از طرح پرداخت اقساطی 45%

1. قسط خرداد 1404	£38,850
2. قسط تیر 1404	£38,850
3. قسط مرداد 1404	£38,850



طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 20%

1. قسط شهریور 1404	£2,878
2. قسط مهر 1404	£2,878
3. قسط آبان 1404	£2,878
4. قسط آذر 1404	£2,878
5. قسط دی 1404	£2,878
6. قسط بهمن 1404	£2,878
7. قسط اسفند 1404	£2,878
8. قسط فروردین 1405	£2,878
9. قسط اردیبهشت 1405	£2,878
10. قسط خرداد 1405	£2,878
11. قسط تیر 1405	£2,878
12. قسط مرداد 1405	£2,878
13. قسط شهریور 1405	£2,878
14. قسط مهر 1405	£2,878
15. قسط آبان 1405	£2,878
16. قسط آذر 1405	£2,878
17. قسط دی 1405	£2,878
18. قسط بهمن 1405	£2,874