



Двухквартирная вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 599
- Вид на море и горы.
- Частный сад. Частная терраса на крыше. Общий бассейн.
- Богатое оснащение и управление.
- Разумная инвестиция.
- Гибкий план оплаты.

Начиная с
£259 000



220 m²



2 спальни



2 Ванные
комнаты



21 месяцев
в рассрочку



август 2025
Завершение



Двухквартирная вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Внешние изображения



Двухквартирная вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Внутренние изображения



Двухквартирная вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

План этажа

PASION 2+1 VILLA Kat Planı

❶	Oturma A. & Mutfak	:	41.8 m ²
❷	Giriş Holü	:	2.3 m ²
❸	WC	:	3.6 m ²
❹	Kapalı Teras Alanı	:	8 m ²
❺	Master Yatak Odası	:	16 m ²
❻	Yatak Odası 2	:	14.6 m ²
❼	WC - Duş	:	5.2 m ²
❽	Hol	:	4.5 m ²

Kapalı Alan:	:	96 m ²
Açık Alan	:	77 m ²
Çatı Terası	:	47 m ²



Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая
площадка



Сады (Ландшафтные)



Управление
объектом (внутри
объекта)



фитнес



Центральная
генераторная
система (дома)



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)



План комплекса

Йени Еренкой, Karpaz Peninsula, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Еренкой.



Супермаркет	2 мин	Лонг Бич	45 мин
Клуб Ди Маре Отель	3 мин	Фамагуста	55 мин
Аптека	3 мин	Никосия	85 мин
Муниципальный пляж Йени Еренкой	4 мин	Эрджан аэропорт	95 мин
Карпас Гейт Марина	4 мин	Аэропорт Ларнаки	95 мин



О проекте

Этот новый жилой комплекс в районе Ениеренкой сочетает в себе современный дизайн и высочайшие стандарты качества строительства. Этот комплекс станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и стиль.

Основные характеристики комплекса:

Тепло- и звукоизоляция: Высококачественная изоляция (Weber). обеспечит уют и тишину в вашем доме.

Окна и двери: Алюминиевые стеклопакеты обеспечат долговечность и элегантный внешний вид.

Интерьер: Ламинатные полы (AGT) и встроенные шкафы с системой мягкого закрывания создадут уютную и функциональную обстановку.

Кухня и ванная комната: Высококачественная керамическая и керамогранитная плитка (120/60) от Etna, Decovita, Frig. Кухни оснащены светодиодным освещением и полноразмерными подвесными потолками.

Внешняя отделка: Специальное наружное покрытие, устойчивое к воздействию окружающей среды, и деревянные перголы.

Конструкция: Монолитный бетон и высококачественная штукатурка для надежности и долговечности.

Сантехника: Встроенная сантехника известных брендов (Vitro, Duravit) и глянцевые кухонные шкафы.

Безопасность: Специальные противоскользящие материалы вокруг бассейнов и игровых площадок.

Источник питания: Электрические водонагреватели (Boymak, Demirdöküm) и генераторы для бесперебойного питания.

Бытовая техника: Встроенная кухонная и сантехническая техника от мировых производителей (Artema, Vitro, Grohe).

Климат-контроль: Многоскоростная система кондиционирования воздуха для каждой виллы и апартаментов.

Ландшафтный дизайн: зоны барбекю и кухня на террасе (Vista, Amar), специальные бассейны с водопадами и зонами отдыха (Vista), а также инфраструктура для установки джакузи.

Забронируйте свой идеальный дом сегодня и наслаждайтесь комфортом и уютом в одном из лучших районов!

Двухквартирная вилла с двумя спальнями в Ениеренкой

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухквартирная
вилла**

Номер

4

Номер блока

Pasion

Закрытая площадь

96.00 m²

Балконы

77.00 m²

Крыша

47.00 m²

Общая жилая площадь

220.00 m²

Участок земли

140.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	август 2023	август 2025	£259 000	£90 650 35%

45% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£38 850
2. Рассрочка июль 2025	£38 850
3. Рассрочка август 2025	£38 850



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

20% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка сентябрь 2025	£2 878
2. Рассрочка октябрь 2025	£2 878
3. Рассрочка ноябрь 2025	£2 878
4. Рассрочка декабрь 2025	£2 878
5. Рассрочка январь 2026	£2 878
6. Рассрочка февраль 2026	£2 878
7. Рассрочка март 2026	£2 878
8. Рассрочка апрель 2026	£2 878
9. Рассрочка май 2026	£2 878
10. Рассрочка июнь 2026	£2 878
11. Рассрочка июль 2026	£2 878
12. Рассрочка август 2026	£2 878
13. Рассрочка сентябрь 2026	£2 878
14. Рассрочка октябрь 2026	£2 878
15. Рассрочка ноябрь 2026	£2 878
16. Рассрочка декабрь 2026	£2 878
17. Рассрочка январь 2027	£2 878
18. Рассрочка февраль 2027	£2 874

