



Apartament Kopshti Dy Dhoma gjumi Pishinë private në Dok

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

• Pronë Ref: 651

duke filluar nga
£235 900



67 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



35 muaj
Këste



maj 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament Kopshti Dy Dhoma gjumi Pishinë private në Dok

Imazhet e jashtme



Apartament Kopshti Dy Dhoma gjumi Pishinë private në Dok

Imazhet e brendshme



Apartament Kopshti Dy Dhoma gjumi Pishinë private në Dok

Plani i dyshemese

LUXURY GARDEN SUITE
GRAND (2+1)



GROUND FLOOR

LIVING ROOM-KITCHEN: 30 m²
WC-BATHROOM: 4,5 m²
HALL: 2,5 m²
BEDROOM: 11,5 m²
BEDROOM: 11,5 m²
TERRACE: 7,5 m²
POOL: 9 m²
COMMON USE AREA: 12 m²

TOTAL CLOSED AREA: 67,5 m²
TOTAL USE AREA: 112 m²

Objektet



Bar



fitnesi



Fushë tenisi



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujq



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Siguria e dymve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Phase 1

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në zonën Dok Bahceler, afër plazhit të njohur Long Beach.



Deti	1 min	Qyteti Antient Salamis	12 min
Farmaci	1 min	Famagusta	20 min
Supermarket	1 min	Aeroporti Ercan	55 min
Spitali	6 min	Dipkarpaz	55 min
Shkollë private	7 min	Aeroporti i Larnakës	55 min

Rreth Projektit

Zbuloni një kompleks banimi unik në Qipron Veriore, i përbërë nga dy faza, të bashkuara nga komoditeti dhe eleganca. Këtu të gjithë do të gjejnë vendin e tyre ideal për të jetuar dhe relaksuar.

Kompleksi ofron lehtësira ekskluzive:

Pishinë me rërë dhe park ujqor.

Pishina të brendshme dhe të jashtme.

Restorant, bar dhe minimarket.

Spa, palestër dhe parukeri.

Shesh lojqërash për fëmijë dhe Klub për Fëmijë.

Kinema në natyrë.

Furnizimi pa ndërprerje me energji elektrike sigurohet nga gjeneratorët në ambjentin e përbashkët dhe në Rrethet.

Dhe shumë më tepër.

Kompleksi rezidencial ofron lloje të ndryshme banimi: studio me kopsht, 1+1 papafingo dhe 2+1 penthouse, Rrethet 2+1 me Pishinë private. E gjithë kjo është 700 metra nga plazhi popullor Long Beach.

Mirë se vini në shtëpinë tuaj të re në Qipron Veriore - një vend ku ëndrrat për një jetë luksoze buzë detit bëhen realitet!

Apartament Kopshti Dy Dhoma gjumi Pishinë private në Dok

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament Kopshti**

Nr

C2

Blloko

C

Kati

0

Brendshme

64.50 m²

Tarracë me ballkon

3.00 m²

Hapësira totale e banimit

67.50 m²

Toka

23.50 m²

Pishinë private

9.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2024	Data e dorëzimit maj 2027	Çmimi £235 900	Shuma fillestare e pagesës £82 565 35%
--------------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------	--

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£4 616
2. me këste korrik 2025	£4 616
3. me këste gusht 2025	£4 616
4. me këste shtator 2025	£4 616
5. me këste tetor 2025	£4 616
6. me këste nëntor 2025	£4 616
7. me këste dhjetor 2025	£4 616
8. me këste janar 2026	£4 616
9. me këste shkurt 2026	£4 616
10. me këste mars 2026	£4 616
11. me këste prill 2026	£4 616
12. me këste maj 2026	£4 616
13. me këste qershor 2026	£4 616
14. me këste korrik 2026	£4 616
15. me këste gusht 2026	£4 616
16. me këste shtator 2026	£4 616
17. me këste tetor 2026	£4 616
18. me këste nëntor 2026	£4 616
19. me këste dhjetor 2026	£4 616
20. me këste janar 2027	£4 616
21. me këste shkurt 2027	£4 616
22. me këste mars 2027	£4 616
23. me këste prill 2027	£4 616



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste maj 2027	£3 932
2. me këste qershor 2027	£3 932
3. me këste korrik 2027	£3 932
4. me këste gusht 2027	£3 932
5. me këste shtator 2027	£3 932
6. me këste tetor 2027	£3 932
7. me këste nëntor 2027	£3 932
8. me këste dhjetor 2027	£3 932
9. me këste janar 2028	£3 932
10. me këste shkurt 2028	£3 932
11. me këste mars 2028	£3 932
12. me këste prill 2028	£3 915

