



Apartament 1+1 ne Gaziveren

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 665
- Projekti buzë detit.
- Potencial shumë i lartë i qirasë dhe ROI.
- Objektet Hotel .
- Dizajn modern dhe cilësi e lartë.

£100 855



48 m² - 88 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



34 muaj
Këste



mars 2028
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

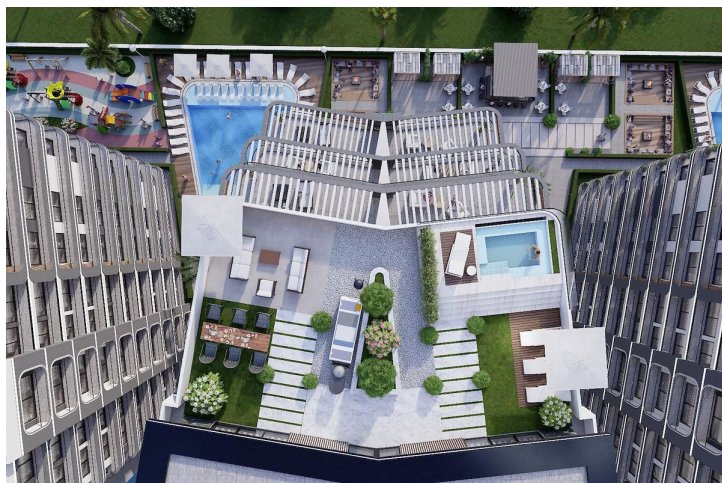
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

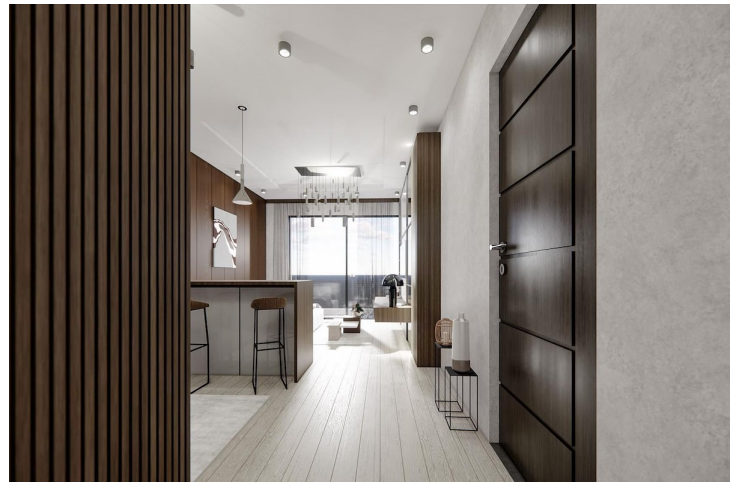
Apartament 1+1 ne Gaziveren

Imazhet e jashtme



Apartament 1+1 ne Gaziveren

Imazhet e brendshme



Apartament 1+1 ne Gaziveren

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Sauna



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit



Plazhi	1 min
Supermarket	1 min
Farmaci	1 min
Universiteti European i Lefke	12 min
Guzelyurt	12 min

Lefke	20 min
Nicosia	40 min
Aeroporti Ercan	60 min
Aeroporti i Larnakës	80 min

Rreth Projektit

Rezidencë ekskluzive në Guzelyurt, Qipron.

Pajisje ekskluzive

Pishina: Zhytuni në luks me pishinat tona të jashtme dhe të brendshme.

Wellness: Rinovohuni në banjën turke, saunën dhe dhomën e avullit.

Fitnes: Qëndroni aktiv në qendrën tonë të fitnesit më të fundit.

Argëtim: Shijoni filma në kinematë tona të brendshme dhe të jashtme.

Argëtim familjar: Zonat e lojërave për fëmijë të dizajnuara për siguri dhe argëtim.

Sport: Fushë shumësportive për aktivitete të ndryshme.

Koha e lirë: Relaksohuni në barin pranë pishinës, kafenenë dhe zonën e Barbecue.

Luks: Çlodheni me masazhe ose shijoni momente të qeta në Zyrë, bibliotekë dhe në zonat e ndenjes pranë pishinës.

Specifikimet Superiore

Lidhshmëria: Sisteme satelitore dhe WiFi të teknologjisë së lartë.

Komoditeti: Dhoma plotësisht me ajër të kondicionuar për rehati maksimale.

Qëndrueshmëria: Sistemi i ujit të ngrohtë miqësor ndaj mjedisit.

Cilësia: Qeramikë me cilësi të lartë dhe bojë muri antibakteriale.

Dritaret: Dritare me dy xham për izolim dhe reduktim të zhurmës.

Banjat: pajisje të nivelit të lartë dhe kangjella xhami elegant.

Siguria dhe Siguria

Mbikëqyrja: Mbikëqyrje gjithëpërfshirëse me kamera dhe personel sigurie.

Komunikimi: Sisteme video intercom për komunikim të sigurt.

Siguria nga zjarri: Masa të forta të sigurisë nga zjarri dhe protokolle emergjente.

Siguria e Fëmijëve: Çelësa të mbrojtur nga fëmijët dhe mjedise të sigurta.

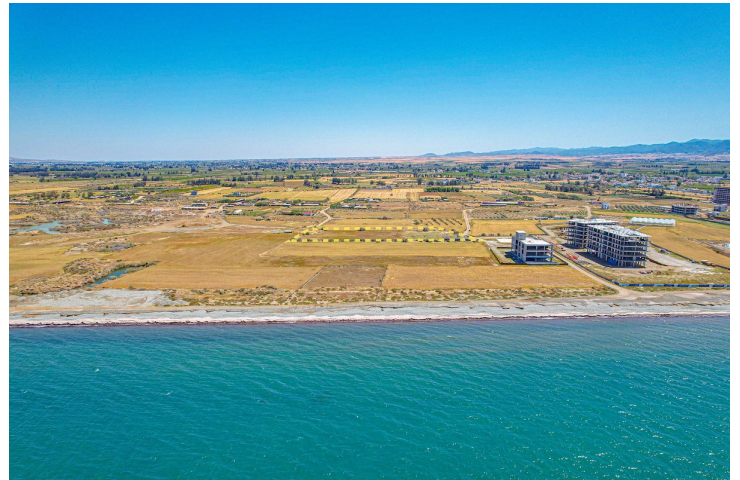
Komoditeti: Stacionet e karikimit të EV për jetesë të qëndrueshme.

Zbuloni kulmin e luksit dhe sigurisë në rezidencat tona ekskluzive në Guzelyurt, Qipron. Përqafoni një mënyrë jetese me rehati, komoditet dhe elegancë.

Apartament 1+1 ne Gaziveren

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

6

Bloko

D

Kati

0

Brendshme

44.50 m²

Tarracë me ballkon

3.70 m²

Hapësira totale e banimit

48.20 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit prill 2025	Data e dorëzimit mars 2028	Çmimi £100 855	Shuma fillestare e pagesës £35 299 35%
--------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£1 929	25. me këste qershor 2027	£1 929
2. me këste korrik 2025	£1 929	26. me këste korrik 2027	£1 929
3. me këste gusht 2025	£1 929	27. me këste gusht 2027	£1 929
4. me këste shtator 2025	£1 929	28. me këste shtator 2027	£1 929
5. me këste tetor 2025	£1 929	29. me këste tetor 2027	£1 929
6. me këste nëntor 2025	£1 929	30. me këste nëntor 2027	£1 929
7. me këste dhjetor 2025	£1 929	31. me këste dhjetor 2027	£1 929
8. me këste janar 2026	£1 929	32. me këste janar 2028	£1 929
9. me këste shkurt 2026	£1 929	33. me këste shkurt 2028	£1 929
10. me këste mars 2026	£1 929	34. me këste mars 2028	£1 899
11. me këste prill 2026	£1 929		
12. me këste maj 2026	£1 929		
13. me këste qershor 2026	£1 929		
14. me këste korrik 2026	£1 929		
15. me këste gusht 2026	£1 929		
16. me këste shtator 2026	£1 929		
17. me këste tetor 2026	£1 929		
18. me këste nëntor 2026	£1 929		
19. me këste dhjetor 2026	£1 929		
20. me këste janar 2027	£1 929		
21. me këste shkurt 2027	£1 929		
22. me këste mars 2027	£1 929		
23. me këste prill 2027	£1 929		
24. me këste maj 2027	£1 929		

