



Ozanköy Dört Yatak Odalı Villa

Ozanköy, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 674
- Özel yüzme havuzu ve bahçe.
- Merkezi ısıtma ve klima altyapısı.
- Çatı terası, barbekü alanı.
- Bahçe sulama sistemi.
- Otomatik garaj kapıları.

£680.000

başlayan fiyatlar



340 m²



4 Yatak Odası



4 Banyo



2 Ay
Taksit İmkânı



Temmuz 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

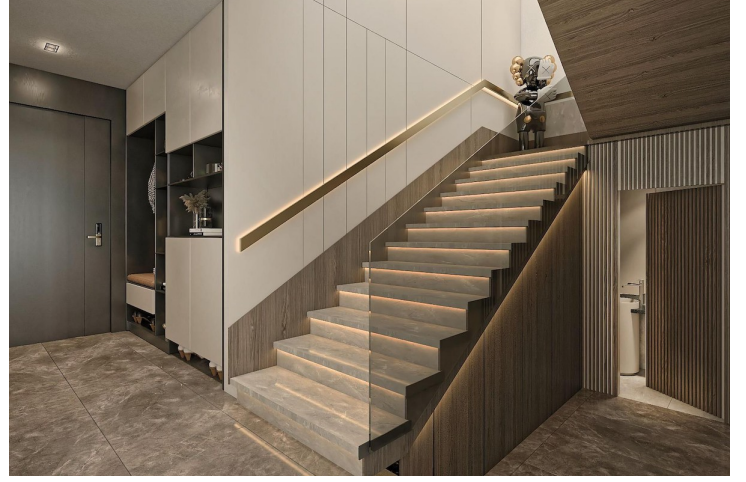
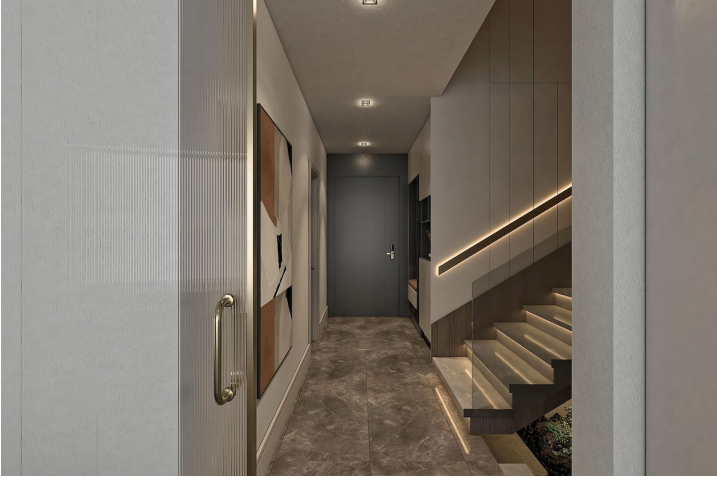
Ozanköy Dört Yatak Odalı Villa

Dış Görseller



Ozanköy Dört Yatak Odalı Villa

İç Mekan Görseleleri



Ozanköy Dört Yatak Odalı Villa

Kat Planları



Site Planı

Ozanköy, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu



Doğa Koleji	3 dk.	Dr.Suat Günsel Hastanesi	5 dk.
Erdener Süpermarket	3 dk.	sahil Kulübü	5 dk.
Restoranlar ve Kafeler	4 dk.	5 Yıldızlı Oteller ve Casino	8 dk.
Yürüyüş parkurları	4 dk.	Ercan Havalimanı	38 dk.
Deniz	5 dk.	Larnaka Havaalanı	70 dk.

Proje Hakkında

Güzel sahil şeridine sadece 900 metre uzaklıktaki pitoresk Ozanköy Köyü'nde satılık üç muhteşem müstakil Villalar birine sahip olmak için özel bir fırsat. Bu, modern yaşamın doğal güzelliklerle buluştuğu sakin bir ortamda lüks bir yaşam tarzını benimseme şansınızdır.

Ana Özellikler:

Mükemmel Konum: Sadece kısa bir yürüyüş mesafesindeki deniz ile huzurun ve rahatlığın mükemmel karışımının keyfini çıkarın. Huzurlu atmosferi ve Girne hareketli merkezine yakınlığıyla bilinen Ozanköy Köyü'nün cazibesini yaşayın.

Ferah Yaşam: Her Villa , yaşam tarzınıza uygun tasarlanmış 3+1 ve 4+1 seçenekleriyle geniş yaşam alanları sunuyor. Villalar, oturma odası, yemek alanı ve mutfak arasında kesintisiz akışa olanak tanıyan açık plan yerleşim planlarına sahiptir.

Özel Havuz ve Açık Hava Vahası: Her Villa kendine ait Özel Havuz vardır; dinlenmek ve eğlenmek için mükemmeldir. Geniş açık alanlar arasında güzelce düzenlenmiş bahçeler, geniş teraslar ve barbekü alanları yer almakta olup aile toplantıları ve yaz partileri için ideal bir ortam yaratılmaktadır.

Yüksek Kaliteli Kaplamalar: Yüksek kaliteli seramik ve parke zeminler, doğal mermer merdivenler ve zarif ahşap işçiliğiyle lüksü yaşayın. Villalar, yıl boyunca konfor sağlayacak şekilde merkezi ısıtma ve klima altyapısıyla donatılmıştır.

Modern Olanaklar: Kapalı garajın, bahçe sulama sisteminin ve güneş enerjisiyle çalışan su ısıtmanın rahatlığının keyfini çıkarın. Villalar, konforlu bir yaşam tarzı için ihtiyacınız olan tüm olanakları sağlayacak şekilde modern yaşam düşünülerek tasarlanmıştır.

Neden Bu Villa Seçmelisiniz?

Bu Villalar birine yatırım yapmak lüks, konfor ve huzurun hakim olduğu bir yaşam tarzını benimsemek anlamına geliyor. İster kalıcı bir konut, ister tatil evi, ister kiralık bir yatırım arıyor olun, bu Evler aranan bir konumda olağanüstü değer sunar.

Denize birkaç adım mesafede cennetten bir parçaya sahip olma fırsatını kaçırmayın. Bir görüntüleme planlamak ve hayalinizdeki eve doğru ilk adımı atmak için bugün bizimle iletişime geçin!

Ozanköy Dört Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

1

Blok

A

İç Mekan

275.00 m²

Balkon Teras

25.00 m²

Çatı Terası

40.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

340.00 m²

Arsa

672.00 m²

Özel Havuz

53.20 m²

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Kasım 2022	Temmuz 2025	£680.000	£204.000 %30

%70 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£238.000
2. Taksit Temmuz 2025	£238.000

